

## Несостоятельность (банкротство) сельскохозяйственных организаций

Сельскохозяйственные организации. Несостоятельность (банкротство) сельскохозяйственных организаций имеет особенности, касающиеся, во-первых, характера их деятельности, которая, как правило, связана с использованием земли, во-вторых, сезонного характера аграрного производства и, в-третьих, зависимости результатов деятельности от природных факторов.

Под сельскохозяйственными организациями понимаются юридические лица, основными видами деятельности которых являются производство или производство и переработка сельскохозяйственной продукции, выручка от реализации которой составляет не менее чем 50% общей суммы выручки.

Особенности банкротства сельскохозяйственных организаций применяются также к рыболовецким артелям (колхозам), выручка которых от реализации произведенной или произведенной и переработанной сельскохозяйственной продукции и уловов водных биологических ресурсов составляет не менее чем 70% общей суммы выручки.

Законодательством предусмотрены следующие особенности банкротства сельскохозяйственных и рыболовецких организаций.

В ходе наблюдения при проведении анализа финансового состояния принимаются во внимание:

- сезонность производства;
- зависимость от природно-климатических условий;
- возможность удовлетворения требований кредиторов за счет доходов, которые могут быть получены по окончании периода сельскохозяйственных работ.

Соответственно, срок финансового оздоровления или внешнего управления, помимо прочего, также обуславливается периодом сельскохозяйственных работ с учетом времени, необходимого для реализации выращенной (произведенной, выловленной) продукции. Указанный срок может быть продлен на один год, если в течение этого времени были спад и ухудшение финансового положения в связи со стихийными бедствиями и с другими неблагоприятными условиями.

При продаже имущества и имущественных прав данных организаций на первые торги должно быть выставлено предприятие в целом, при этом для владельцев соседних

участков, также занимающихся сельским хозяйством, установлено преимущественное право приобретения указанного имущества.

Для обеспечения реализации преимущественного права приобретения имущества должника арбитражный управляющий направляет уведомление о продаже предприятия должника, имущества должника лицам, которые занимаются производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеют земельным участком, непосредственно прилегающим к земельному участку должника, а также опубликовывает информацию о продаже предприятия должника, имущества должника в печатном органе по месту нахождения должника с указанием начальной цены продажи предприятия должника, имущества должника, выставляемых на торги.

Арбитражный управляющий продает предприятие должника или имущество должника лицу, имеющему право их преимущественного приобретения, по цене, определенной на торгах. Если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, предприятие должника или имущество должника продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявление которого поступило арбитражному управляющему первым.

Постановлением Правительства РФ от 02.11.1995 N 1081 "Об особенностях процедур, применяемых в отношении неплатежеспособных сельскохозяйственных организаций" предписывается учитывать данные балансов сельскохозяйственных организаций за последние 3 - 5 лет для реальной оценки их финансового состояния. Это касается хозяйствующих субъектов агропромышленной сферы, расположенных в зонах влияния неблагоприятных природных и эпидемиологических факторов, финансовое состояние которых в связи с этим ухудшилось.

Арбитражный управляющий продает предприятие должника или имущество должника лицу, имеющему право их преимущественного приобретения, по цене, определенной на торгах. Если о намерении воспользоваться преимущественным правом приобретения заявили несколько лиц, предприятие должника или имущество должника продается по цене, определенной на торгах, лицу, заявление которого поступило арбитражному управляющему первым.

Если указанные лица в течение месяца не заявили о своем желании приобрести имущество и имущественные права, арбитражный управляющий осуществляет реализацию имущества по частям.